

# 新宾满族自治县鑫发经贸有限公司采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托人：新宾满族自治县自然资源局

评估基准日：2019年8月31日

| 项目名称               | 评估方法    | 开采方式 | 开采矿种 | 矿产品  | 矿产品价格(元/吨) | 采矿回采率(%) | 评估利用资源储量(万吨) | 可采储量(万吨) | 拟动用可采储量(万吨) | 矿山生产能力    |          | 开采服务年限(年) | 评估计算年限(年) | 采矿权益系数(%) | 评估结果(万元) | 单位评估值(元/吨) |
|--------------------|---------|------|------|------|------------|----------|--------------|----------|-------------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|------------|
|                    |         |      |      |      |            |          |              |          |             | 设计(万吨/年)  | 评估(万吨/年) |           |           |           |          |            |
| 新宾满族自治县鑫发经贸有限公司采矿权 | 出让收益基准价 | 露采   | 泥炭   | 泥炭原矿 |            |          |              |          | 1.79        |           |          |           |           |           | 3.58     | 2.00       |
|                    |         |      |      |      | 80.00      | 95       | 12.99        | 12.34    | 1.33        | 1.00      | 1.00     | 1.00      | 12.34     | 1年4个月     | 4.8      | 4.70       |
|                    | 收入权益法   |      |      |      |            |          |              | 0.46     |             |           |          |           |           | 4.8       | 1.71     |            |
|                    |         |      |      |      |            |          |              |          |             | 资金占用费     |          |           | 167天      |           | 0.03     |            |
|                    |         |      |      |      |            |          |              |          |             | 采矿权出让收益合计 |          |           |           | 4.8       | 6.44     |            |

备注：根据委托人要求，本次评估期限自评估基准日（2019年8月31日）至2020年12月31日，并追缴（2019年3月18日-2019年8月31日）采矿权出让收益。

评估机构：辽宁地鑫源土地矿业评估咨询有限公司

审核人：郭欣

制表人：李静

制表时间：2019年10月10日